



香港懲教署  
Hong Kong Correctional Services

# 職員關係及福利組 資訊小錦囊 1/2021

## 公務員公共房屋申請 小百科





香港懲教署  
Hong Kong Correctional Services

# I) 公務員公共房屋配額類別:-

- (1) 一般配額
- (2) 特別配額

- (1)和(2)均有兩種選擇(任擇其一)
- 綠表資格證明書(居屋/居屋二手市場/綠置居)
  - 租住公屋

## II) 申請條件:-

### (1) 一般配額

- ▶ 在截止申請日期時至少連續兩年的服務年資
- ▶ 入息規限
  - 總薪級表第21點或以下; 或
  - 第一標準薪級表最高薪點(第一標準薪級表第13點或以下); 或
  - 一般紀律人員(員佐級)(薪級表29點或以下)

(註: 申請時可包括配偶, 子女, 父母, 祖父母, 及孫。惟申請人只可選擇與自己的父母及祖父母**或**配偶的父母及祖父母同住)

## (2) 特別配額

以截止申請日期計算:-

- ▶ 現居部門宿舍及**10**年內退休的在職紀律人員
- ▶ 現居於部門宿舍而行將退休的紀律人員(截止日期起計**6**個月內退休或開始退休前休假)
- ▶ 現居部門宿舍的已故紀律人員的遺屬
- ▶ 將達**55**歲或以上非現居部門宿舍的退休單身紀律人員(註:在截止申請時,申請人必須為在職人員)
- ▶ 現居部門宿舍的退休紀律人員

(註:申請時可包括現居部門宿舍的家庭成員,包括獲部門恩恤住宿舍的**21**歲以上子女及父母;申請人在遞交申請表後不能補加成員,但其配偶或新生子女則不在此限)

## III) 留意事項:-

### (1) 一般事項

- ▶ 申請者於退休時**不確保**會獲分配公共房屋
- ▶ 如申請人所選擇的公屋單位已被編配，**其申請會被取消**
- ▶ 家庭成員狀況如有任何改變，必需通知房屋署有關改變，以讓房屋署作適當的編配；否則房屋署**有權取消**其申請
- ▶ 如所有年度之申請均被取消，已退休的人員需於寬限期內交還部門宿舍

### (2) 填寫公屋申請表

- ▶ 需依其**家庭人數**去選擇合適的屋邨/地區
- ▶ 為提高成功編配公屋的機會，申請人應填上**三個**不同屋邨/地區
- ▶ 申請截止後，申請人不得更改其選擇

## (3) 禁止規則

### 公屋申請

- ▶ 如申請人**拒絕接受**房屋署該年度編配的公屋，均**不符合資格**於下一年度再次申請。此禁止規則亦適用於申請人的配偶
- ▶ 申請人如獲發暫定配額，其本人和配偶不得在下一年度申請

(註:申請人獲得暫定配額後，如情況有改變而不再符合資格的，房署會撤銷其暫定配額，這類申請人將不受禁止規則的限制)

### 綠表資格申請

- ▶ 如申請人獲批後**沒有行使綠表資格證明書**去購買居屋，則要在證明書有效期屆滿後才可再次申請。此禁止規則亦適用於申請人的配偶

## 何時接受申請?

- ▶ 每年大概10月至11月

## 可否同時申請居屋及公屋？

- ▶ 只能選一樣

## 查詢：各區職員關係及福利組

- ▶ 香港分區

電話：2813 8733

- ▶ 九龍及新界分區/離島及羅湖分區

電話：2450 5510

~完~