



職員關係及福利組 資訊小錦囊 (4/2021)

自置居所資助計劃 /
非實報實銷現金津貼計劃
配額的申請事宜





- 二 零 零 零 年 六 月 一 日 前 入 職



▶ 自 置 居 所 資 助 計 劃

- 二 零 零 零 年 六 月 一 日 或 之 後 入 職



▶ 非 實 報 實 銷 現 金 津 貼 計 劃

- 自 置 居 所 資 助 計 劃 及 非 實 報 實 銷 現 金 津 貼 計 劃 每 年 12 月 都 會 推 出 一 定 數 目 配 額 ， 總 部 人 事 分 組 (宿 舍) 收 到 相 關 的 庫 務 署 通 函 後 會 以 電 郵 形 式 通 知 各 院 所 / 組 別 主 管 確 實 的 申 請 日 期 。

(以 2021 至 2022 年 度 為 例 ， 配 額 為 1800 個 ， 申 請 日 期 為 2020 年 12 月 17 日 至 2021 年 1 月 26 日)

申請資格*：

- 總薪級表第22至33點，現有聘任連續服務至少3年；或
- 紀律人員(主任級)薪級表第8至19點，現有聘任連續服務至少3年；或
- 紀律人員(員佐級)薪級表第26至29點，現有聘任連續服務至少3年

#如未能到達以上支薪點，須按公務員條款獲得現有聘任後連續服務滿20年或以上

*2021年9月1日職系架構檢討生效後相關支薪點會相應改動，有待庫務署通函確實。

■ 同事如何得知自己的輪候名次？

可登入電子薪俸記錄系統 > 付款詳情 > 房屋福利

The screenshot shows the Departmental Portal interface. The main content area displays the following text:

你於自置居所資助計劃/給總薪級表第三十四點以下或同等薪級之人員的非實報實銷現金津貼計劃的名次為: K015922

雖然你已獲分配一個名次，你是否符合參加自置居所計劃或非實報實銷現金津貼計劃的資格將會在你因應相關的車務署通函而提交申請時，根據當時自置居所資助計劃或非實報實銷現金津貼計劃的條款來核實。

如要查詢最後獲得配額之名次，請按[此處](#)。

The navigation bar includes tabs for '個人資料', '聘用簡歷', '付款資料', '點算書', '房屋福利', and '教育及旅費津貼'. The '房屋福利' tab is highlighted with a red circle. The text '人員的非實報實銷現金津貼計劃的名次為: K015922' is also highlighted with a red circle.

- 以2021至2022年度為例，輪候名次次序為K1至K49700，49700內輪候號碼可提交申請，輪候號碼越細便越大機會獲發配額（如沒有輪候號碼即暫時未合資格申請）

自置居所資助計劃

▶合資格同事可於每年12月總部人事分組（宿舍）所發出的電郵所指定的申請日期遞交下列表格作**初步申請**：

1. 「自置居所資助計劃初步申請書」(TRY/HPS 1)
2. 「公共房屋福利申報書 / 放棄公共房屋福利承諾書」(TRY/CSH 7)



▶合資格申請人員，將會以電郵或便箋形式收到原則上批准。



▶申請人須在獲得原則上批准當日起計三個月內遞交下列文件作**正式申請**：

1. 「自置居所資助計劃正式申請書」(TRY/HPS 2)
2. 所需的證明文件（例如樓宇買賣合約及貸款確認書）

▶ 提提你，填寫自置居所資助計劃正式申請書 (TRY/HPS 2) 時可參考內聯網公務員房屋福利 > 自置居所資助計劃 - 原則上批准 > 7. 怎樣填寫自置居所津貼計劃申請書

The screenshot shows the website interface with a 'Quick Links' sidebar on the left. The 'Housing Benefits' link is circled in red. A large green arrow points from this link towards the right, indicating the next step in the process.

This screenshot shows a list of housing benefit options. The 'Home Purchase Scheme (HPS) - Approval-in-Principle' link is circled in red. A large green arrow points from this link towards the right, indicating the next step.

The screenshot shows a document with a list of links. The link 'How to complete Formal Application of HPS' is circled in red. A large green arrow points from this link towards the right, indicating the final step in the process.

4. Presentation Materials on the Briefing Session on HPS 自置居所資助計劃簡介會教材
5. Frequently Asked Questions on HPS 有關申請參加自置居所資助計劃的常見問題
6. How to Conduct Searches of Land Records 怎樣查閱土地紀錄
7. How to complete Formal Application of HPS 怎樣填寫自置居所津貼計劃申請書
8. TRY/HPS 2 (01/09) - [HPS Formal Application 自置居所資助計劃 正式申請書]
9. TRY/HPS 4 (01/09) - [HPS Agreement Form For Repayment of Downpayment (Loan 自置居所資助計劃 償還首期貸款協議書]
10. TRY/HPS 6 (03/13) - [Information on Receipt of Housing and Housing-related Benefits by an Applicant of HPS and /or his Spouse 申請自置居所資助計劃的公務員及/或其配偶領取房屋福利與房屋相關福利的資料]
11. TRY/CSH 7(04/19) - [Civil Service Housing Benefits Schemes Declaration On / Undertaking to Surrender Public Housing Benefits 公務員房屋福利計劃 公共房屋福利申報書 / 放棄公共房屋福利承諾書]

非實報實銷現金津貼計劃

▶合資格同事可於每年12月總部人事分組（宿舍）所發出的電郵所指定的申請日期遞交下列表格作**初步申請**：

「非實報實銷現金津貼計劃申請書」
(TRY/NCA)



▶合資格申請人員，將會以電郵或便箋形式收到原則上批准。



▶申請人須在獲得原則上批准當日起計三個月內遞交下列文件作**正式申請**：

「領取非實報實銷現金津貼確認書」
(TRY/NCA 2)



如有查詢，可致電高級懲教主任（九龍及新界分區），電話2980 2310或6028 8952